



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουνίου 2016

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 111

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 39718

**Καθορισμός ορίων χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης Λιμένα Νέων Επιβατών Π.Ε. Θεσσαλονίκης.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 14 και 21, 22, 24 και 27 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19-12-2001), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ. Α'/30-05-1997).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 παρ. 2 και 280 και 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4. Τις διατάξεις του Π.δ. 142 (ΦΕΚ 235/τ. Α'/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης».

5. Τις διατάξεις των άρ. 4 και 6 του Β.δ. 14/19-01-1939 (ΦΕΚ 24/Α/1939), περί κωδικοποιήσεως των περί Λιμενικών Ταμείων κείμενων διατάξεων.

6. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρ. 201 του Ν. 3852/2010, περί κατάργησης του Νομαρχιακού Λιμενικού Ταμείου Θεσσαλονίκης και μεταφοράς αρμοδιοτήτων σε Λιμενικά Γραφεία των αντίστοιχων Δήμων, τα οποία λειτουργούν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 28 του Ν. 2738/1999.

7. Το άρ. 28 του Ν. 2738/1999 περί Δημοτικών και Νομαρχιακών Ταμείων και Γραφείων, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου νοείται ως Λιμενική Επιτροπή.

8. Το άρ. 226 του Ν. 4072/2012, για παράταση προθεσμίας νομιμοποίησης έργων που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρ. 14 του Ν. 2971/2001.

9. Το άρ. 49 του Ν. 4150/2013, για τη διαδικασία καθορισμού χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα σε περίπτωση ύπαρξης έργων παρ. 1 του άρ. 14 του Ν. 2971/2001 που έχουν κατασκευασθεί χωρίς άδεια ή με υπέρβαση αυτής.

10. Την υπ' αριθμ. 8210/01/12/24-02-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με την οποία δίνονται οδηγίες προς τους νέους φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων (Δημοτικά Λιμενικά Ταμεία).

11. Τις διατάξεις του άρ. 16 του Ν. 4178/2013.

12. Την αριθ. οικ. 99386/ΦΕΚ 3105/τ. Β'/18-11-2014) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης «... και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊστάμενους κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την αρ. 109949/ΦΕΚ 3320/Β'/11-12-2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.

13. Την υπ' αριθμ. 8315.2/02/07 κοινή υπουργική απόφαση περί κατάταξης Λιμένων (ΦΕΚ 202Β'/16.02.2007).

14. Την ερμηνευτική εγκύκλιο 1008244/857/Β0010 11/03/2002 του Υπουργείου Οικονομικών Δ/ΝΣΗ δημόσιας περιουσίας Τμήμα Β' αιγιαλού και παραλίας.

15. Το υπ' αριθμ. Δ10Β1006348/214/ΕΞ2013/28-12-2012 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας του Υπ. Οικονομικών.

16. Την υπ' αριθμ. 6/14-1-1992 παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας για την κατασκευή του αλιευτικού καταφυγίου Νέων Επιβατών.

17. Τον υφιστάμενο καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 323Δ/1995).

18. Την υπ' αριθμ. 40353 και την 35829/22-5-2013 (ΦΕΚ/Β' 1527/21-6-2013) απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης «Κατάρτιση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Θερμαϊκού του Νομού Θεσσαλονίκης».

19. Τα υπ' αριθμ. 3404/2.1.2014, 3412/20.11.2014, 31483/23-12-2015, 2477/15.2.2016 έγγραφα του Δήμου Θερμαϊκού, για τη νομιμοποίηση λοιπών υφιστάμενων έργων στην ευρύτερη περιοχή του Λιμένα Νέων Επιβατών.

20. Την υπ' αριθμ. 229/2015 (ΑΔΑ: 6829ΩΡ2-0ΦΧ) αρχική απόφαση καθορισμού της Οικονομικής Επιτροπής, του Δήμου Θερμαϊκού.

21. Το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού των ορίων της χερσαίας ζώνης λιμένα Νέων Επιβατών σύμφωνα με το οποίο η χερσαία ζώνη ορίζεται στις κορυφές

(Α1,Α2,.....Α18,Α19) οι οποίες προσδιορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΕΓΣΑ 87 επί του διαγράμματος.

22. Το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού των ορίων της θαλάσσιας ζώνης λιμένα Νέων Επιβατών, που ορίζεται σε απόσταση 500μ από τα όρια της χερσαίας ζώνης, όπου περιγράφεται αναλυτικά επί των κορυφών (Β1,Β2,.....Β6,Α14, Α13.....Α2,Α1,Β1) οι οποίες προσδιορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΕΓΣΑ 87 επί του διαγράμματος.

23. Τα επικαιροποιημένα τοπογραφικά διαγράμματα της ζώνης λιμένα Νέων Επιβατών, που συντάχθηκαν μετά την αφαίρεση των εγκαταστάσεων που δεν δύναται να νομιμοποιηθούν.

24. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων φορέων, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 2971/2001 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 33 του Ν. 3153/2003:

α. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γεν. Δ/ση ΒΙΩΣΙΜΗΣ Αλιείας - Δ/ση ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΛΙΕΥΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ με το υπ' αριθμ. 3323/63094/18-6-2015 έγγραφό του.

β. ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, με το υπ' αριθμ. 11606/4-6-2015 διαβιβαστικό έγγραφο του Δήμου Θερμαϊκού (αριθ. Γ.Ε.Ν. 39656/8-6-2015), χωρίς να έχει αποστείλει γνωμοδότηση.

γ. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΑΚΕΔ.- ΘΡΑΚΗΣ, με το υπ' αριθμ. 6957/23-5- 2016 έγγραφο της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΑΚΕΔ.-ΘΡΑΚΗΣ.

δ. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού/ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ Δ/ση Λιμενικών Υποδομών, με το υπ' αριθμ. Δ4/652/Φ19/Μ/811/Φ19/Μ/15-7-2015 έγγραφό της.

ε. ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΛΙΜΕΝΩΝ και ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ και ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, Δ/ση Λιμενικής Πολιτικής, με το ίδιο υπ' αριθμ. 11609/4-6-2015 διαβιβαστικό έγγραφο (αριθ. ΑΡΧΗΓΕΙΟ Λ.Σ. 1426/8-5-2015) του Δήμου Θερμαϊκού, χωρίς να έχει αποστείλει γνωμοδότηση.

ζ. στο ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΛΑΣΣΙΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ, με το υπ' αριθμ. ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ32/198103//117011/9944/2900/4-8-2015 έγγραφο.

25. Το γεγονός ότι, έχει παρέλθει άπρακτη η προβλεπόμενη από το άρθρο 21 παρ. 1 του Ν. 2971/2001 προθεσμία των τριών (3) μηνών, εντός της οποίας οι λοιπές συναρμόδιες Υπηρεσίες έπρεπε να γνωμοδοτήσουν, δεν περιλαμβάνονται οι γνωμοδοτήσεις του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού και της Γ. Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτικών Επενδύσεων.

26. Την υπ' αριθμ. 207/2016 απόφαση (ΑΔΑ 6Ρ71ΩΡ2-911) Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θερμαϊκού.

27. Το υπ' αριθμ. 10131/01-06-2016 έγγραφο του Δήμου Θερμαϊκού, με το οποίο διαβιβάζει το φάκελο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των ορίων της χερσαίας και θαλάσσιας Ζώνης Λιμένα Νέων Επιβατών, όπως φαίνεται στα συνημμένα και αναπόσπαστα θεωρημένα από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Θερμαϊκού τοπογραφικά διαγράμματα με αρ. 1 και κλίμακα 1:1000 καθορισμού χερσαίας ζώνης λιμένα Ν. Επιβατών και με αρ.1 και κλίμακα 1:2000 καθορισμού θαλάσσιας ζώνης λιμένα Ν. Επιβατών αναλυτικά ως εξής:

• Η χερσαία ζώνη ορίζεται από τις κορυφές Α1,Α2,... Α18,Α19,Α1, οι οποίες προσδιορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΕΓΣΑ 87, επί του διαγράμματος 1 (σύνταξη Απρίλιος 2016) όπως αποτυπώνεται με πράσινη γραμμή, κλίμακας 1:1000 και έκτασης 24.104,35 τ.μ.

• Η θαλάσσια ζώνη ορίζεται σε απόσταση 500 μ. από τα όρια της χερσαίας ζώνης, επί των κορυφών Β1,Β2,... Β6,Α14, Α13,Α12,.....Α2,Α1,Β1, οι οποίες προσδιορίζονται με συντεταγμένες του κρατικού δικτύου ΕΓΣΑ 87, επί του διαγράμματος 1 (σύνταξη Απρίλιος 2015) όπως αποτυπώνεται με πράσινη γραμμή, κλίμακας 1: 2000 και έκτασης 751.436,86 τ.μ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

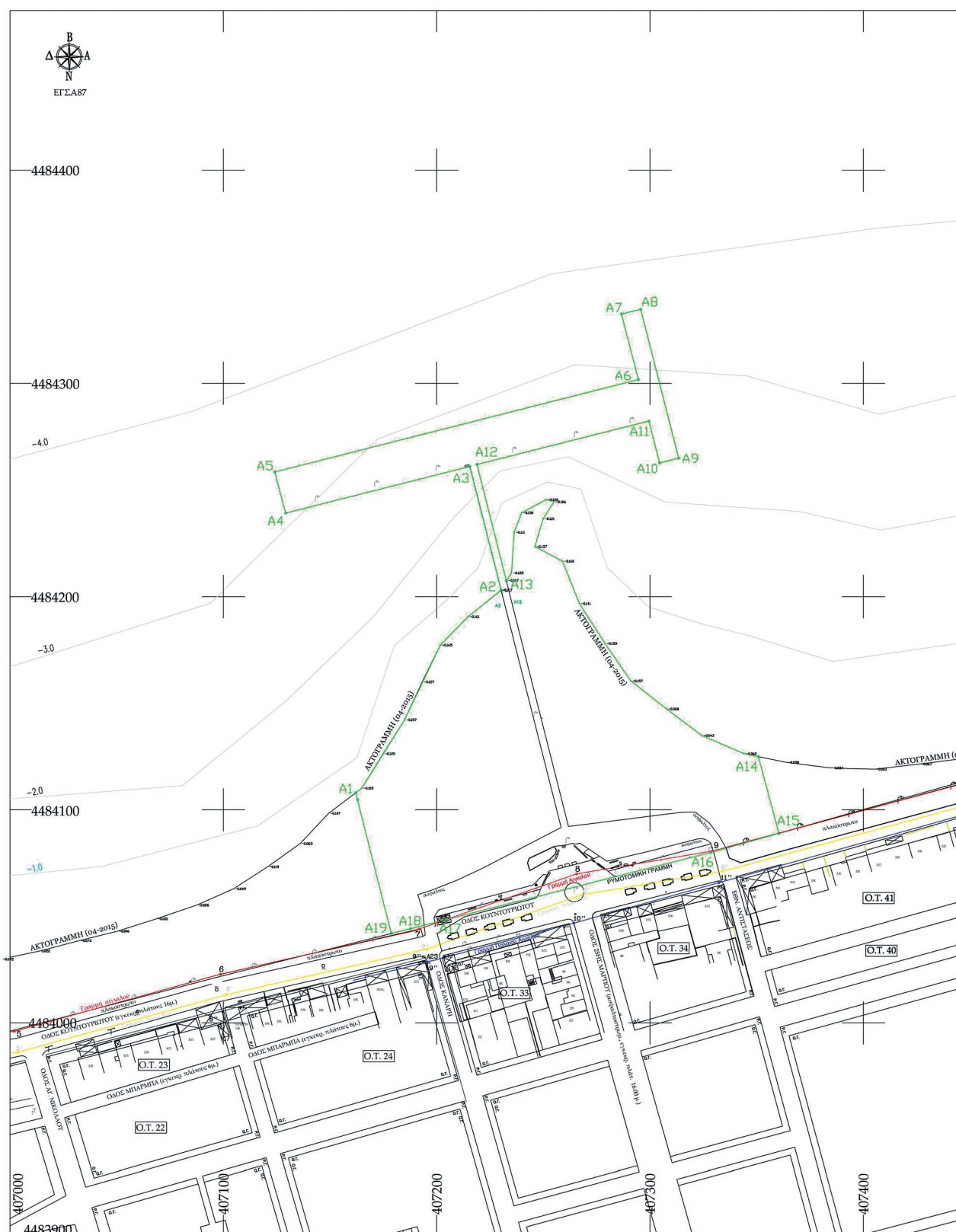
Θεσσαλονίκη, 9 Ιουνίου 2016

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

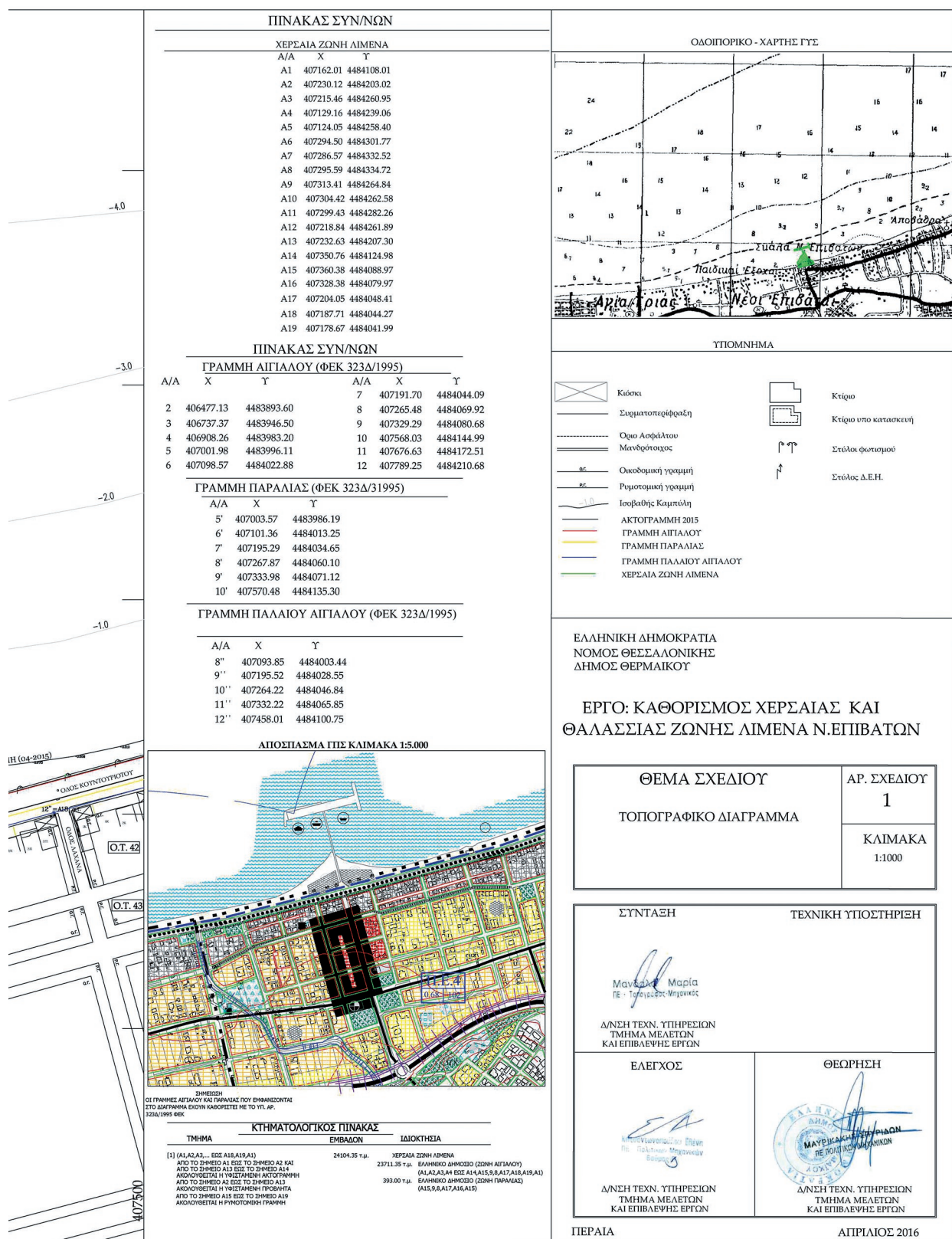
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Οικονομικού

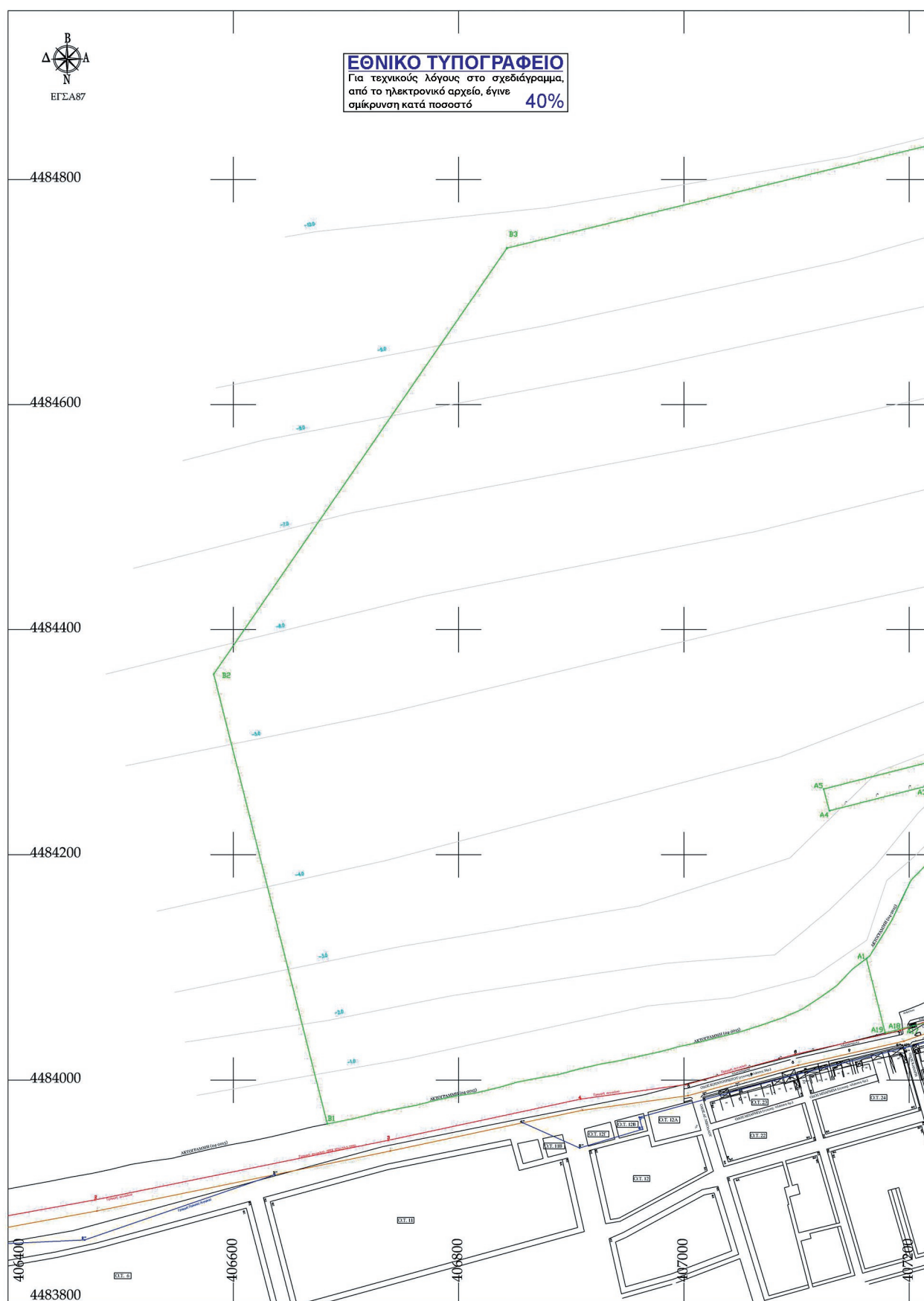
ΜΕΛΕΤΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ

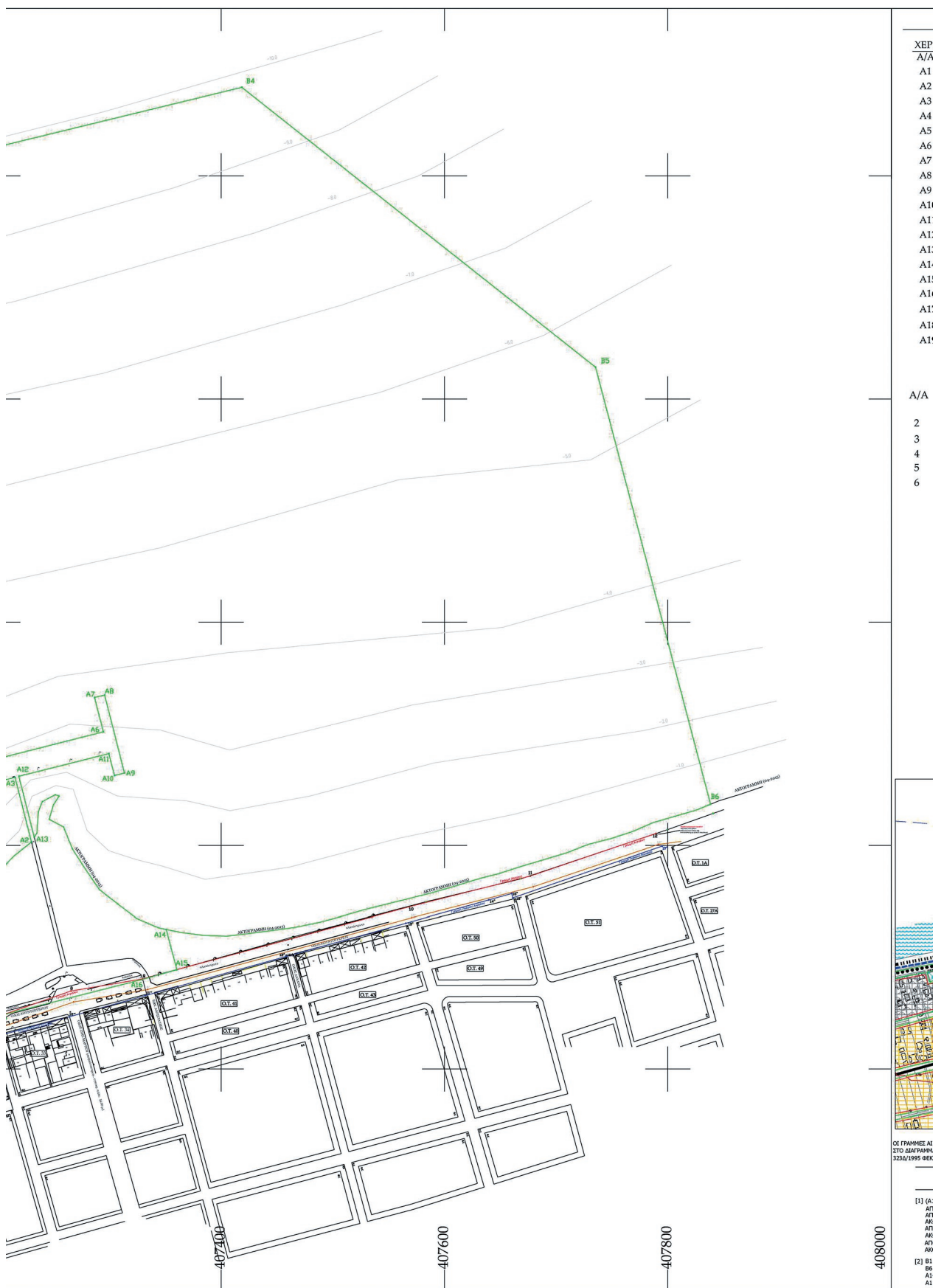


**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**















## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α' 131).

### ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

#### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η **ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ** καθώς και διάφορες πληροφορίες που σχετίζονται με αυτά, **διατίθενται δωρεάν από την ιστοσελίδα [www.et.gr](http://www.et.gr)**. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η **έντυπη μορφή των ΦΕΚ** διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

#### Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση [dds@et.gr](mailto:dds@et.gr) με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

**Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.**

#### 2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

### ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

**ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεων:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Συνδρομητών:** (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

**Πληροφοριών:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβής Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

**Ιστοσελίδα:** [www.et.gr](http://www.et.gr)

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: [helpdesk.et@et.gr](mailto:helpdesk.et@et.gr)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: [grammateia@et.gr](mailto:grammateia@et.gr)



\* 1 5 0 0 1 1 1 7 0 6 1 6 0 0 0 8 \*